

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
851	โฉนด	1768	18055	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	27.7	227.70	300.00	68,310.00														68,310	68,310	50	0	0.01
852	โฉนด	1769	18056	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	55.7	355.70	300.00	106,710.00														106,710	106,710	50	0	0.01
853	โฉนด	1770	18057	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	4	704.00	300.00	211,200.00														211,200	211,200	50	0	0.01
854	โฉนด	1771	18058	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	52.9	1,352.90	125.00	169,112.50														169,113	169,113	50	0	0.01
855	โฉนด	1772	18059	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	10.1	410.10	125.00	51,262.50														51,263	51,263	50	0	0.01
856	โฉนด	1773	18060	ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	69.2	69.20	175.00	12,110.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	65.00	100.00	7,200.00	468,000.00	3	14,040	453,960	466,070	466,070	50	0	0.02		
857	โฉนด	1774	18061	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	84.7	84.70	300.00	25,410.00														25,410	25,410	50	0	0.01
858	โฉนด	1775	18062	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	82	382.00	300.00	114,600.00														114,600	114,600	50	0	0.01
859	โฉนด	1776	18063	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	55	455.00	300.00	136,500.00														136,500	136,500	50	0	0.01
860	โฉนด	1777	18064	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	13.2	1,713.20	225.00	385,470.00														385,470	385,470	50	0	0.01
861	โฉนด	1778	18065	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	32.3	1,732.30	250.00	433,075.00														433,075	433,075	50	0	0.01
862	โฉนด	1779	18066	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	3.9	1,203.90	125.00	150,487.50														150,488	150,488	50	0	0.01
863	โฉนด	1780	18067	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	30	1,430.00	125.00	178,750.00														178,750	178,750	50	0	0.01
864	โฉนด	1781	18068	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	17.1	417.10	125.00	52,137.50														52,138	52,138	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
865	โฉนด	1782	18069	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	51.2	351.20	125.00	43,900.00															43,900	43,900	50	0	0.01
866	โฉนด	1783	18070	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	88.3	788.30	125.00	98,537.50															98,538	98,538	50	0	0.01
867	โฉนด	1784	18071	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	84.7	1,684.70	225.00	379,057.50															379,058	379,058	50	0	0.01
868	โฉนด	1785	18072	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	79.1	79.10	375.00	29,662.50															29,663	29,663	0	29,663	0.3
869	โฉนด	1786	18073	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	40.3	940.30	325.00	305,597.50															305,598	305,598	50	0	0.01
870	โฉนด	1787	18074	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	89.8	89.80	375.00	33,675.00															33,675	33,675	50	0	0.01
871	โฉนด	1788	18075	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	56.4	456.40	125.00	57,050.00															57,050	57,050	50	0	0.01
872	โฉนด	1789	18076	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	79	379.00	125.00	47,375.00															47,375	47,375	50	0	0.01
873	โฉนด	1790	18077	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	31	131.00	150.00	19,650.00															19,650	19,650	50	0	0.01
874	โฉนด	1791	18078	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	125.00	22,750.00															22,750	22,750	50	0	0.01
875	โฉนด	1792	18079	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	66.3	66.30	375.00	24,862.50															24,863	24,863	0	24,863	0.3
876	โฉนด	1794	18081	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	39.1	39.10	300.00	11,730.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	100.00	7,200.00	1,108,800.00	44	842,688	266,112	277,842	277,842	50	0	0.02			
877	โฉนด	1797	18084	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	1	6.8	2,906.80	125.00	363,350.00															363,350	363,350	50	0	0.01
878	โฉนด	1804	18091	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25.8	25.80	125.00	3,225.00															3,225	3,225	50	0	0.01
879	โฉนด	1805	18092	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	68.3	68.30	125.00	8,537.50	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,200.00	720,000.00	23	612,000	108,000	116,538	116,538	50	0	0.02			
880	โฉนด	1814	18101	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	125.00	9,250.00															9,250	9,250	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
881	โฉนด	1818	18105	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	65.8	65.80	125.00	8,225.00														8,225	8,225	50	0	0.01
882	โฉนด	1820	18107	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	24.5	624.50	125.00	78,062.50														78,063	78,063	50	0	0.01
883	โฉนด	1821	18108	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	43.7	43.70	300.00	13,110.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	60.00	7,200.00	540,000.00	92	410,400	129,600	142,710	137,466	50	0	0.02		
																	อื่นๆ	50.00	40.00	7,200.00	360,000.00	92	273,600	86,400	99,510	91,644	0	91,644	0.3
884	โฉนด	1822	18109	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	35.1	235.10	300.00	70,530.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	93.34	7,200.00	2,016,000.00	27	887,040	1,128,960	1,199,490	1,194,793	50	0	0.02		
																	อื่นๆ	20.00	6.66	7,200.00	144,000.00	27	63,360	80,640	151,170	85,337	0	85,337	0.3
885	โฉนด	1824	18111	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	53.4	53.40	300.00	16,020.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,200.00	432,000.00	31	224,640	207,360	223,380	223,380	50	0	0.02		
886	โฉนด	1825	18112	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	16.1	516.10	125.00	64,512.50														64,513	64,513	50	0	0.01
887	โฉนด	1827	18114	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	63.1	563.10	150.00	84,465.00														84,465	84,465	50	0	0.01
888	โฉนด	1828	18115	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	52.9	1,052.90	125.00	131,612.50														131,613	131,613	50	0	0.01
889	โฉนด	1829	18116	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	30.6	1,430.60	125.00	178,825.00														178,825	178,825	50	0	0.01
890	โฉนด	1830	18117	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	84.1	884.10	125.00	110,512.50														110,513	110,513	50	0	0.01
891	โฉนด	1832	18119	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	40.9	1,940.90	125.00	242,612.50														242,613	242,613	50	0	0.01
892	โฉนด	1834	18120	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	47.1	847.10	125.00	105,887.50														105,888	105,888	50	0	0.01
893	โฉนด	1833	18121	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.1	62.10	125.00	7,762.50														7,763	7,763	50	0	0.01
894	โฉนด	1836	18123	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	33.75	33.75	375.00	12,656.25	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	93.34	7,200.00	907,200.00	17	217,728	689,472	702,128	701,285	50	0	0.02		
																	อื่นๆ	9.00	6.66	7,200.00	64,800.00	17	15,552	49,248	61,904	50,091	0	50,091	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20.25	20.25	375.00	7,593.75	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	88.00	7,200.00	475,200.00	11	57,024	418,176	425,770	424,859	50	0	0.02			
															อื่นๆ	9.00	12.00	7,200.00	64,800.00	11	7,776	57,024	64,618	57,935	0	57,935	0.3			
895	โฉนด	1838	18125	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	81.9	181.90	325.00	59,117.50												59,118	59,118	50	0	0.01			
896	โฉนด	1842	18129	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	44.9	44.90	300.00	13,470.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	88.00	73.34	7,200.00	633,600.00	52	538,560	95,040	108,510	104,919	0	104,919	0.02			
															อื่นๆ	32.00	26.66	7,200.00	230,400.00	52	195,840	34,560	48,030	38,151	0	38,151	0.3			
897	โฉนด	1848	18135	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	38.7	238.70	375.00	89,512.50												89,513	89,513	50	0	0.01			
898	โฉนด	1849	18136	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31.8	31.80	375.00	11,925.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	75.00	7,200.00	648,000.00	10	64,800	583,200	595,125	592,144	50	0	0.02			
															อื่นๆ	30.00	25.00	7,200.00	216,000.00	10	21,600	194,400	206,325	197,381	0	197,381	0.3			
899	โฉนด	1852	18139	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	38	38.00	375.00	14,250.00												14,250	14,250	50	0	0.01			
900	โฉนด	1853	18140	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	19.25	19.25	375.00	7,218.75	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	100.00	7,200.00	129,600.00	14	23,328	106,272	113,491	113,491	0	113,491	0.02			
					อยู่อาศัย	0	0	19.25	19.25	375.00	7,218.75	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	100.00	7,200.00	129,600.00	14	23,328	106,272	113,491	113,491	0	113,491	0.02			